Appartement | 33 m² | 2 pièce(s) | VENTE : 158 100 €

Votre Interlocuteur : Hervé BESSENAY
06 68 07 71 71 - herve.bessenay@monzeo.com

Vendu

N° 1 099 - Biarritz Quartier LAHOUZE T1 bis

Appartement entièrement rénové situé au 2ème et dernier étage d'une petite copropriété constituée de 5 lots.
Vue dégagée, nombreux placards
44 m2 utiles.
Charges estimées à 30 € / mois.
Pas de procédure en cours.

Contact: Hervé BESSENAY
Tel: 06-68-07-71-71
Mail: herve.bessenay@monzeo.fr

DESCRIPTIF DU BIEN

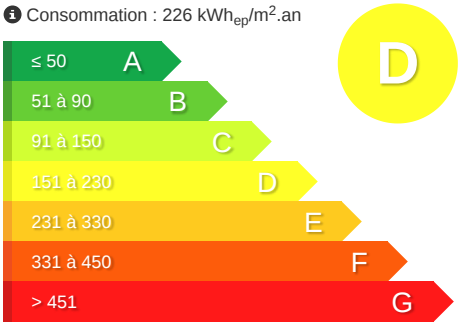
Type :	Appartement	Etat :	Ancien
Surface du bien :	33 m2	Etat Général :	Rénové
Surface du séjour / terrain :	0 / 0 m2	N° étage / Nb étages :	2 / 2
Nb de pièces / chambres :	2 / 1	Ascenseur :	Non
Nb salle d'eau / de bain / de WC :	1 / 0 / 1	Terrasse / Cave ou cellier :	Non / Non
Nb garages / parkings :	0 / 0	Chauffage / Type :	Individuel / Electrique
Copropriété / Nb lots :	Oui / 5	Piscine :	Non

INFORMATIONS FINANCIERES

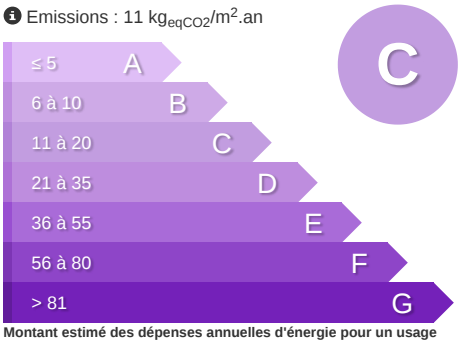
Prix :	158 100 €	Taxe foncière (estimée) :	--
Honoraires :	A la charge du vendeur	Charges annuelles de copro. :	30 €

DIAGNOSTICS DE PERFORMANCE ENERGETIQUE

Consommation : 226 $kWh_{ep}/m^2.an$



Emissions : 11 $kg_{eqCO2}/m^2.an$



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard: 40 € par an. *Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2017 (abonnement compris).*