Monzéo immobilier

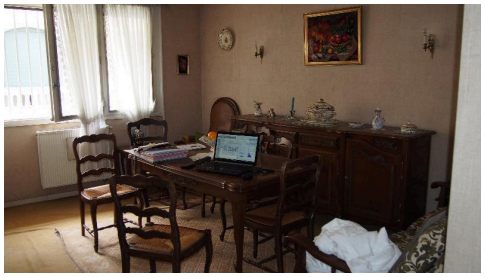
Appartement | 44 m² | 2 pièce(s) | VENTE : 137 020 € Hon. inclus

Votre Interlocuteur : Marie ELISSALDE E.I.
06 68 02 30 26 - marie@monzeo.fr

Vendu

N° 1 142 - Biarritz Vente Appartement 1 pièce(s)







Idéalement bien placé, quartier du jardin public, appartement de type T1 bis d'une surface de 44 m², comprenant une chambre, un séjour, une cuisine séparée, un toilette, une salle de bains, une cave, une place de parking.
La présente annonce immobilière vise 1 lot principal situé dans une copropriété formant 66 lots au total ne faisant l'objet d'aucune procédure en cours. .
Honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur.
Pour visiter, contacter:
Marie Elissalde au 06 68 02 30 26
MONZEO Anglet: marie@monzeo.fr
Honoraires d'agence: 5.4 % TTC; à la charge de l'acquéreur.
Réf: 1142 MEL

DESCRIPTIF DU BIEN

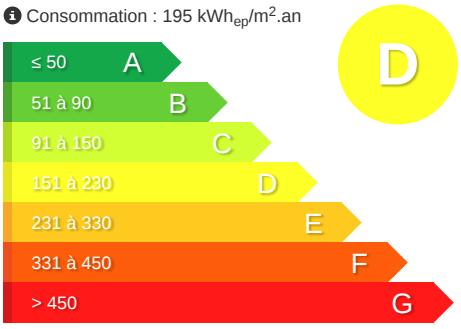
Type :	Appartement	Etat :	Ancien
Surface du bien :	44 m2	Etat Général :	A Rafraichir
Surface du séjour / terrain :	0 / 0 m2	N° étage / Nb étages :	-- / --
Nb de pièces / chambres :	2 / 1	Ascenseur :	Oui
Nb salle d'eau / de bain / de WC :	0 / 1 / 1	Terrasse / Cave ou cellier :	Non / Oui
Nb garages / parkings :	0 / 1	Chauffage / Type :	Individuel / Gaz
Copropriété / Nb lots :	Oui / 66	Piscine :	Non

INFORMATIONS FINANCIERES

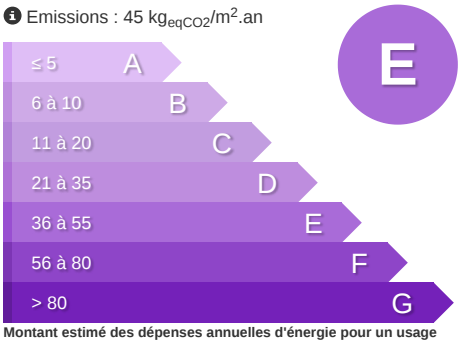
Prix hors honoraires :	130 000 €	Taxe foncière (estimée) :	--
Honoraires :	7 020 € (5,4 %)	Charges annuelles de copro. :	40 €

DIAGNOSTICS DE PERFORMANCE ENERGETIQUE

Consommation : 195 $kWh_{ep}/m^2.an$



Emissions : 45 $kg_{eqCO2}/m^2.an$



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard: 1 000 € par an. *Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2017 (abonnement compris).*