

✓ Vendu

N° 2 065 - Ascain Vente Maison 5 pièce(s)



Jolie maison de 125 m² sur parc de 1600 m², 4 chambres, grand salon séjour sur terrasse, proche centre village ..

Garage aménageable, cuisine indépendante, SDB.

Une opportunité !

DESCRIPTIF DU BIEN

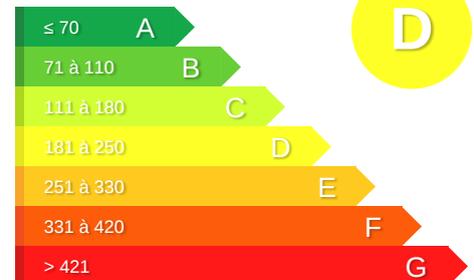
Type :	Maison	Etat :	Ancien
Surface du bien :	125 m ²	Etat Général :	Bon
Surface du séjour / terrain :	30 / 1 600 m ²	Terrasse / Cave ou cellier :	Oui (20 m ²) / Oui
Nb de pièces / chambres :	5 / 4	Type assainissement :	Tout à l'égout
Nb salle d'eau / de bain / de WC :	0 / 1 / 2	Chauffage / Type :	Individuel / Electrique
Nb garages / parkings :	1 / 2	Piscine :	Non
Copropriété / Nb lots :	Non / --	Lotissement :	Non

INFORMATIONS FINANCIERES

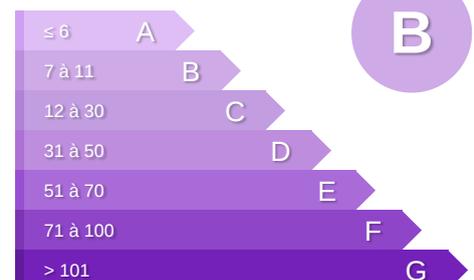
Prix :	634 555 €	Taxe foncière (estimée) :	1 300 €
Honoraires :	A la charge du vendeur		

DIAGNOSTICS DE PERFORMANCE ENERGETIQUE

❶ Consommation : 228 kWh_{ep}/m².an



❷ Emissions : 7 kg_{eqCO2}/m².an



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard: Entre 950 € et 1 150 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnement compris).