

★ Exclusivité

♥ Coup de coeur

✓ Vendu

N° 2 123 - Appartement T3 - ANGLET MONTBRUN -



Au calme, appartement T3 d'une superficie de 70 m² situé au rez-de-chaussée d'une résidence fraîchement ravalée.

Ce bien est composé d'un salon/cuisine lumineux de 30m² donnant sur une véranda de 12m², 2 chambres (11,50 m² / 10,30 m²), d'une salle de bain et 1 WC indépendant + un grenier.

Parking libre avec possibilité de louer un garage.

Disponible Novembre 2022

DESCRIPTIF DU BIEN

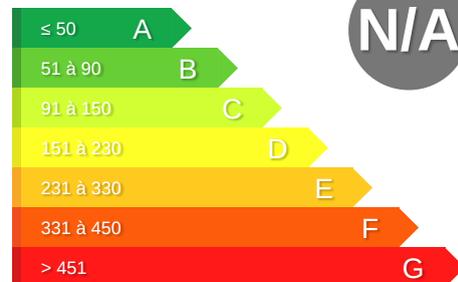
Type :	Appartement	Etat :	Ancien
Surface du bien :	70 m ²	Etat Général :	Bon
Surface du séjour / terrain :	30 / 0 m ²	N° étage / Nb étages :	0 / 3
Nb de pièces / chambres :	3 / 2	Ascenseur :	Oui
Nb salle d'eau / de bain / de WC :	0 / 1 / 1	Terrasse / Cave ou cellier :	Oui (13 m ²) / Oui
Nb garages / parkings :	0 / 0	Chauffage / Type :	Individuel / Gaz
Copropriété / Nb lots :	Oui / 48	Piscine :	Non

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix :	291 500 €	Taxe foncière (estimée) :	800 €
Honoraires :	A la charge du vendeur	Charges annuelles de copro. :	800 €

DIAGNOSTICS DE PERFORMANCE ENERGETIQUE

ⓘ Non soumis au DPE



ⓘ Non soumis au DPE

