

N° 1 888 - Pouillon Vente Maison 6 pièces



Située sur la commune de **POUILLON**, venez découvrir cette magnifique bâtisse du milieu du XIX^{ème} siècle parfaitement restaurée et entretenue. D'une surface habitable de 205 m² environ, elle vous offrira de très beaux volumes, à l'image de sa pièce de vie traversante de 50 m² ou de ses 2 suites parentales du rez-de-chaussée de plus de 20 m² chacune. Vous retrouverez également au rez de chaussée une 3^{ème} chambre, une grande salle de bains, et bien sûr une cuisine aménagée. Quant au 1er étage, il dispose de 40 m² vous permettant d'aménager ce dont vous avez besoin (chambre, salle de jeux ...)

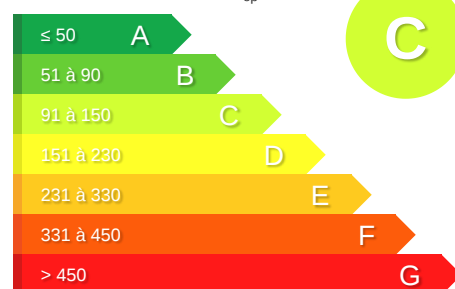
DESCRIPTIF DU BIEN

Type :	Maison	Etat :	Ancien
Surface du bien / terrain :	204,86 / 8 135 m ²	Etat Général :	Rénové
Nb de pièces / chambres :	6 / 4	Terrasse / Cave ou cellier :	Oui / Oui
Nb salle d'eau / de bain :	2 / 1	Tout à l'égout :	Non
Nb garages / parkings :	2 / 4	Chauffage / Type :	Individuel / --
Copropriété / Nb lots :	Non / --	Piscine :	Oui
		Lotissement :	Non

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix :	364 000 €	Taxe foncière (estimée) :	1 058 €
Honoraires :	A la charge du vendeur		

DIAGNOSTICS DE PERFORMANCE ENERGETIQUE

i Consommation : 148 kWh_{ep}/m².an

i Emissions : 4 kg_{eqCO2}/m².an
