Monzéo immobilier

Appartement | 42 m² | 2 pièce(s) | VENTE : 255 000 €

Votre Interlocuteur : Clémence NUNES
07 66 20 28 14 - clemence.nunes@neaxia.com

★ Exclusivité | ♥ Coup de coeur | ✔ Vendu

N° 1 875 - ANGLET - Appartement 2 pièces de 42m2





DERNIER LOT DISPONIBLE !!

Dans une résidence neuve, à l'architecture remarquable. Au coeur d'Anglet proche du marché Quintaou et des écoles, collèges, lycées et universités. Vous serez séduits par cet appartement en 3ème et dernier étage donnant sur le coeur de l'ilot de la résidence arborant une forêt nourricière avec des arbres fruitiers.
Cet appartement exposé plein SUD, est composé d'une chambre, 1 salle d'eau avec un wc séparé, un salon-séjour cuisine ouverte donnant sur une terrasse de 7m2.

Accès sécurisé par un digicode. 1 place de parking inclus dans le prix.

DESCRIPTIF DU BIEN

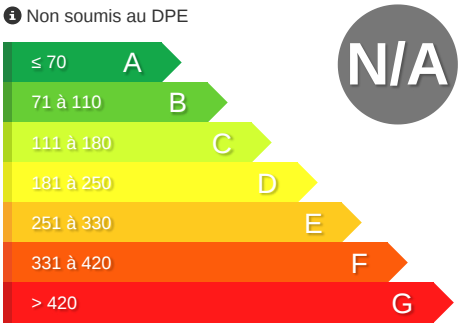
Type :	Appartement	Etat :	Neuf et assimilés (2024)
Surface du bien :	42 m2	Etat Général :	Excellent
Surface du séjour / terrain :	19 / 0 m2	N° étage / Nb étages :	3 / 3
Nb de pièces / chambres :	2 / 1	Ascenseur :	Oui
Nb salle d'eau / de bain / de WC :	1 / 0 / 1	Terrasse / Cave ou cellier :	Oui (7,5 m²) / Non
Nb garages / parkings :	0 / 1	Chauffage / Type :	Individuel / Electrique
Copropriété / Nb lots :	Oui / 139	Piscine :	Non

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix :	255 000 €	Taxe foncière (estimée) :	--
Honoraires :	A la charge du vendeur	Charges annuelles de copro. :	604 €

DIAGNOSTICS DE PERFORMANCE ENERGETIQUE

Non soumis au DPE



Non soumis au DPE

