Maison | 105 m² | 4 pièce(s) | VENTE : 255 000 €

Votre Interlocuteur : Charlotte BERTHAULT E.I.
07 66 29 15 11 - charlotte@monzeo.fr

Vendu

Peyrehorade Vente Maison 5 pièce(s)

A VENDRE maison de style contemporain 90 m² habitables.
Venez découvrir cette charmante maison de plain pied
en lisière de forêt et dans un quartier agréable , proche des commodités .
Cette maison vous séduira par son agencement avec sa cuisine ouverte et équipée , un salon lumineux de plus de 30 m² qui donne sur le jardin, 3 chambres de plus de 10 m² et une salle de bain avec baignoire et douche.
Le tout sur un terrain de 1000 m² clôturer.

DESCRIPTIF DU BIEN

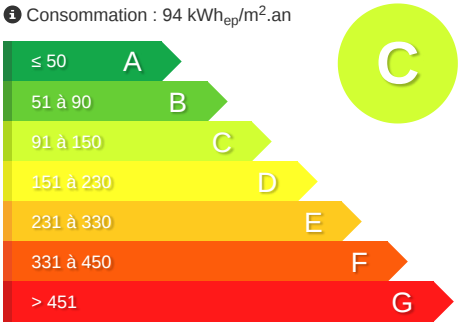
Type :	Maison	Etat :	Ancien
Surface du bien :	105 m2	Etat Général :	Excellent
Surface du séjour / terrain :	30 / 1 000 m2	Terrasse / Cave ou cellier :	Oui (30 m²) / Non
Nb de pièces / chambres :	4 / 3	Type assainissement :	--
Nb salle d'eau / de bain / de WC :	1 / 1 / 2	Chauffage / Type :	-- /
Nb garages / parkings :	1 / 2	Piscine :	Non
Copropriété / Nb lots :	Non / --	Lotissement :	Non

INFORMATIONS FINANCIERES

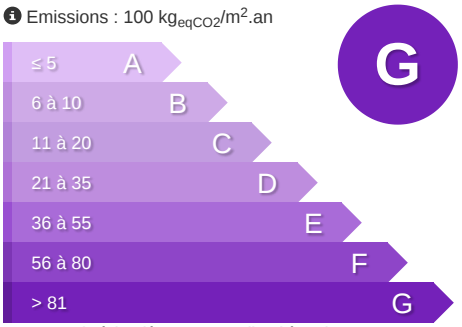
Prix :	255 000 €	Taxe foncière (estimée) :	--
Honoraires :	A la charge du vendeur		

DIAGNOSTICS DE PERFORMANCE ENERGETIQUE

Consommation : 94 $kWh_{ep}/m^2.an$



Emissions : 100 $kg_{eqCO2}/m^2.an$



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard: 100 € par an. *Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnement compris).*