Monzéo immobilier

Appartement | 81 m² | 3 pièce(s) | VENTE : 315 000 €

Votre Interlocuteur : Tony MARION
06 30 65 14 78 - herve.bessenay+tony@monzeo.fr

Coup de coeur | Vendu

N° 2 062 - Appartement 81 m2 T3 BIS, dernier étage.

Bayonne secteur Laharie
Dernier étage, appartement T3 Bis de 81 m2 comprenant une entrée spacieuse avec de nombreux rangements, séjour lumineux de 30m² ouvert sur terrasse abritée de 11m² sans vis à vis exposée SUD, cuisine indépendante donnant sur la terrasse, 2 chambres avec possibilité d'en créer une troisième, 1 salle d'eau, 1 wc indépendant.

Possibilité de le transformer en T4.

Un cellier sur le palier complète ce bien ainsi qu'une place de parking aérienne.

DESCRIPTIF DU BIEN

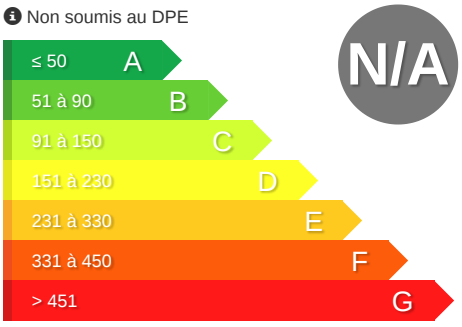
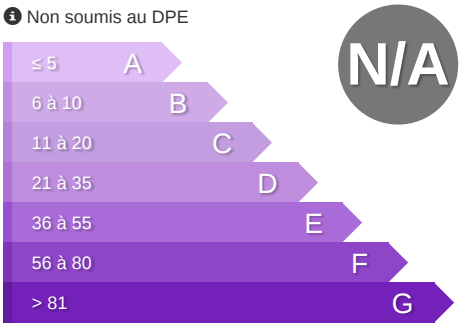
Type :	Appartement	Etat :	Ancien
Surface du bien :	81 m2	Etat Général :	Excellent
Surface du séjour / terrain :	0 / 0 m2	N° étage / Nb étages :	3 / 3
Nb de pièces / chambres :	3 / 2	Ascenseur :	Oui
Nb salle d'eau / de bain / de WC :	0 / 1 / 1	Terrasse / Cave ou cellier :	Oui (11 m²) / Oui
Nb garages / parkings :	0 / 1	Chauffage / Type :	Individuel / Gaz
Copropriété / Nb lots :	Oui / 0	Piscine :	Non

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix :	315 000 €	Taxe foncière (estimée) :	--
Honoraires :	A la charge du vendeur	Charges annuelles de copro. :	1 720 €

DIAGNOSTICS DE PERFORMANCE ENERGETIQUE

Non soumis au DPE



Non soumis au DPE