

✓ Vendu

N° 2 034 - Ascain Vente Appartement 2 pièce(s)



Très joli T2 de 41 m² plus terrasse de 11 m² avec vue montagne ..à la sortie du village d'Ascain en direction de ST Jean de Luz..

Belle chambre , séjour de 22 m², SDB indépendante , placards .parking en sous sol ..une opportunité !

DESCRIPTIF DU BIEN

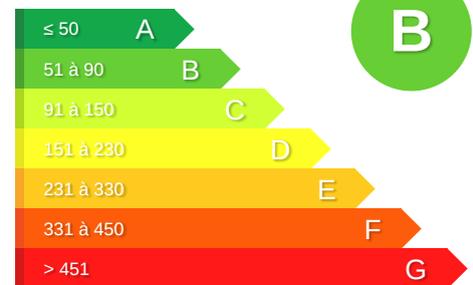
Type :	Appartement	Etat :	Ancien
Surface du bien :	41 m ²	Etat Général :	Bon
Surface du séjour / terrain :	22 / 0 m ²	N° étage / Nb étages :	2 / 2
Nb de pièces / chambres :	2 / 1	Ascenseur :	Oui
Nb salle d'eau / de bain / de WC :	0 / 1 / 1	Terrasse / Cave ou cellier :	Oui (11 m ²) / Non
Nb garages / parkings :	0 / 1	Chauffage / Type :	Individuel / Electrique
Copropriété / Nb lots :	Oui / 160	Piscine :	Non

INFORMATIONS FINANCIERES

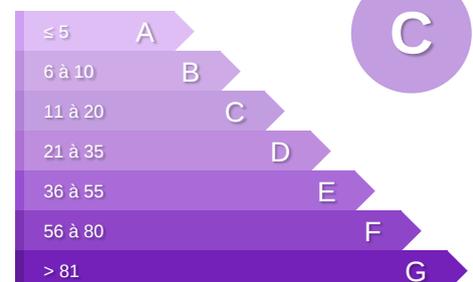
Prix :	206 000 €	Taxe foncière (estimée) :	446 €
Honoraires :	A la charge du vendeur	Charges annuelles de copro. :	792 €

DIAGNOSTICS DE PERFORMANCE ENERGETIQUE

① Consommation : 88 kWh_{ep}/m².an



② Emissions : 20 kg_{eqCO2}/m².an



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard: 760 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnement compris).