

Votre Interlocuteur : Pascale TOURTAREL E.I.

☐ 07 86 57 52 27 - X pascale.tourtarel@monzeo.fr



Coup de coeur



N° 20 237 - Grand studio de 28m²







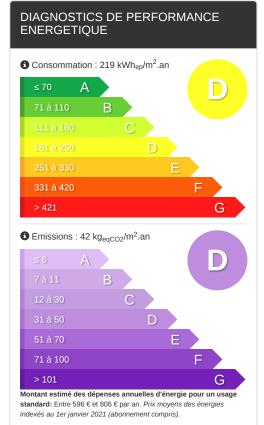
En dernier étage, au calme, joli studio meublé prêt à louer. Entrée avec placard. Une salle d'eau et un wc séparé. Un pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte entièrement équipée. Un balcon. Vue imprenable sur les arènes et l'Adour. Chauffage individuel au gaz.

Résidence avec digicode et gardien.

Le plus : une place de parking souterrain sécurisé avec portail électrique. Visite sur RDV au 07 86 57 52 27

DESCRIPTIF DU BIEN			
Type:	Appartement	Etat :	Ancien
Surface du bien :	28,65 m2	Etat Général :	Bon
Surface du séjour / terrain :	18 / 0 m2	N° étage / Nb étages :	5/5
Nb de pièces / chambres :	1/0	Ascenseur :	Oui
Nb salle d'eau / de bain / de WC :	1/0/1	Terrasse / Cave ou cellier :	Oui (5,55 m²) / Non
Nb garages / parkings :	0/1	Chauffage / Type :	Individuel / Gaz
Copropriété / Nb lots :	Oui / 295	Piscine :	Non

INFORMATIONS FINANCIERES				
Prix :	90 000 €	Taxe foncière (estimée) :	748 €	
Honoraires :	A la charge du vendeur	Charges annuelles de copro. :	824 €	



MONZEO - 59 route de Bayonne 40230 Bénesse-Maremne - Tél: 05 59 15 23 85 - Mèl: contact@monzeo.com - SAS au capital de 2 000 € Carte T N°4002 2017 000 019 706 délivrée par CCI landes - Garantie financière 0 € GALLIAN SMABTP N°01_120498B

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

