

✓ Vendu

N° 2 064 - Anglet Vente Maison 6 pièce(s)


 NOUVEAU CHEZ MONZEO EN EXCLUSIVITE
 MAISON ANGLET LIMITROPHE BIARRITZ

 Au fond d'une impasse au calme dans un écrin de verdure
 Quartier résidentiel

Cette maison donne sur un joli jardin piscinable de 800 M2

 Elle comprend sur deux niveaux : une entrée, un salon séjour avec mezzanine , dégagement, une cuisine séparée, une salle de bains, une chambre.
 A l'étage trois chambres, une salle de bains, deux WC et un garage .

DESCRIPTIF DU BIEN

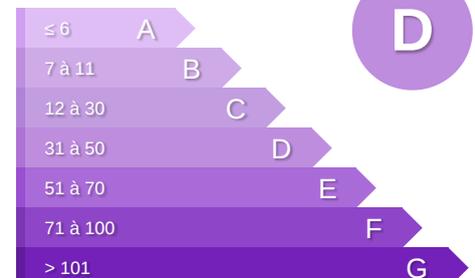
Type :	Maison	Etat :	Ancien
Surface du bien :	146 m2	Etat Général :	Excellent
Surface du séjour / terrain :	0 / 0 m2	Terrasse / Cave ou cellier :	Oui / Non
Nb de pièces / chambres :	6 / 5	Type assainissement :	Tout à l'égout
Nb salle d'eau / de bain / de WC :	0 / 2 / 2	Chauffage / Type :	-- /
Nb garages / parkings :	1 / 0	Piscine :	Non
Copropriété / Nb lots :	Non / --	Lotissement :	Oui

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix :	970 000 €	Taxe foncière (estimée) :	--
Honoraires :	A la charge du vendeur		

DIAGNOSTICS DE PERFORMANCE ENERGETIQUE

 i Consommation : 293 kWh_{ep}/m².an

 i Emissions : 46 kg_{eq}CO₂/m².an


Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard: Entre 1 000 € et 1 200 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnement compris).