

Votre Interlocuteur: Christine VERGEZ-LARROUSSE

☐ 06 14 30 68 69 - Machine christine.delprat@neaxia.com







## N° 2 246 - Biarritz Vente Appartement 1 pièce(s)







## BEL APERCU MER BIARRITZ

Proximité centre ville, commerce et arrêt de bus tout a pied et au calme

T1 de 33 M2 situé au 6 ème étage d'une résidence sécurisée.

Comprenant séjour avec terrasse donnant sur une vue mer et montagne, cuisine séparée, salle de bains avec wc .

Chauffage collectif.

PROCEDURE EN COURS

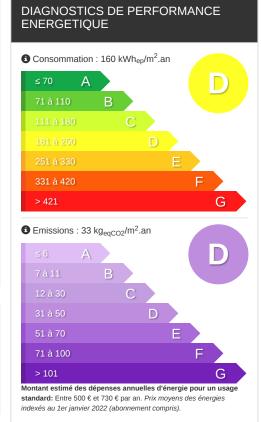
REFECTION DES BALCONS A VENIR DANS LA PROCHAINE AG

IDEAL PIED A TERRE OU INVESTISSEMENT LOCATIF

A VISITER SANS TARDER

## DESCRIPTIF DU BIEN Type: Appartement Etat: Ancien Surface du bien : 33 m2 Etat Général : Bon Surface du séjour / terrain : 20 / 0 m2 N° étage / Nb étages : 6/8 Nb de pièces / chambres : 1/0 Ascenseur: Oui Nb salle d'eau / de bain / de WC : 0/1/1 Terrasse / Cave ou cellier : Oui / Non Nb garages / parkings : 0/0 Chauffage / Type : Copropriété / Nb lots : Oui / 200 Piscine: Non Procédure en cours : TRIBUNAL PRUD HOMME CONCIERGE CONTRE SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES

## INFORMATIONS FINANCIERES Prix: 220 000 € Taxe foncière (estimée): — Honoraires: A la charge du vendeur Charges annuelles de copro.: 860 €



MONZEO - 2 rue des Phénix 64600 ANGLET - Tél: 05 59 15 23 85 - Mèl: contact@monzeo.com - SARL au capital de 50 000 € Carte T N°6401 2017 000 022 277 délivrée par Bayonne Pays Basque - Garantie financière 0 € MMA IARD N°127 107 922

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

