Appartement | 34 m² | 2 pièce(s) | VENTE : 85 000 €

Votre Interlocuteur : Claire GRILLON
06 70 34 20 13 - claire.grillon@fochimmo.fr

★ Exclusivité ✔ Vendu

N° 824 - Appartement T2 à Dax

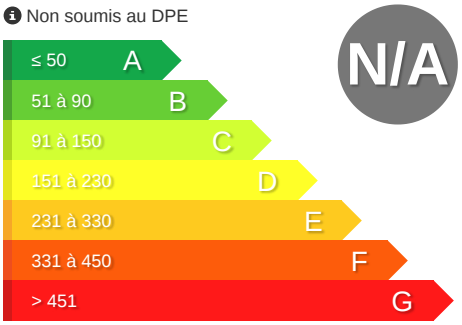
Appartement loué à vendre à Dax (préavis donné par le locataire en place. Départ dans 3 mois).
L'appartement se trouve dans une résidence datant de 2008 composé de 4 bâtiments de 2 étages.
L'appartement se compose d'une entrée avec placard, une pièce de vie avec kitchenette ouverte, une chambre avec placard, une salle de bains, commodités indépendantes.
Terrasse et une place de parking
Le loyer actuel est de 402,50 euros par mois
Travaux de peinture à prévoir

DESCRIPTIF DU BIEN

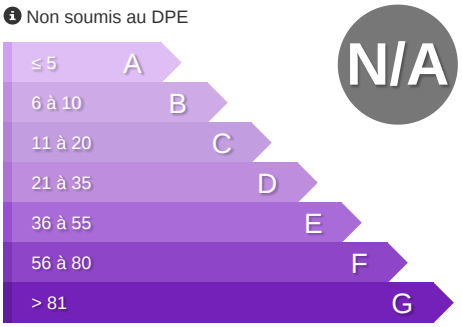
Type :	Appartement	Etat :	Neuf et assimilés
Surface du bien :	34 m2	Etat Général :	Bon
Surface du séjour / terrain :	0 / 0 m2	N° étage / Nb étages :	0 / 2
Nb de pièces / chambres :	2 / 1	Ascenseur :	Non
Nb salle d'eau / de bain / de WC :	0 / 1 / 1	Terrasse / Cave ou cellier :	Oui (8 m²) / Non
Nb garages / parkings :	0 / 1	Chauffage / Type :	Individuel / Electrique
Copropriété / Nb lots :	Oui / 224	Piscine :	Non
Procédure en cours :			Appel de la decision

DIAGNOSTICS DE PERFORMANCE ENERGETIQUE

Non soumis au DPE



Non soumis au DPE



INFORMATIONS FINANCIERES

Prix :	85 000 €	Taxe foncière (estimée) :	694 €
Honoraires :	A la charge du vendeur	Charges annuelles de copro. :	524 €