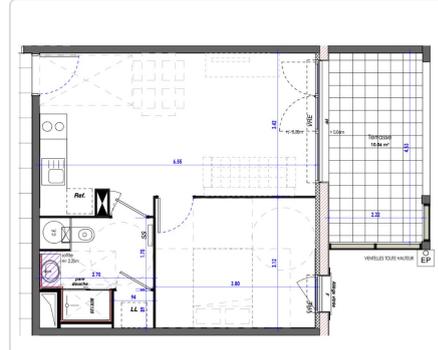


N° 20 217 - LEON du T2 au T4



Sur la commune de Léon, entre forêt landaise et océan venez découvrir ces 26 appartements repartis sur 2 bâtiments en R+1 du T2 au T4

Les appartements ont chacun des balcons et au moins une place de parking extérieur.
Cuisine inclus dans les T2

À partir de 174 000 € Prix direct promoteur.
Livraison 1T 2024

Frais de notaires réduits

DESCRIPTIF DU BIEN

Type :	Appartement	Etat :	Neuf et assimilés
Surface du bien :	42 m ²	Etat Général :	Excellent
Surface du séjour / terrain :	24 / 0 m ²	N° étage / Nb étages :	0 / 1
Nb de pièces / chambres :	2 / 1	Ascenseur :	Non
Nb salle d'eau / de bain / de WC :	1 / 0 / 1	Terrasse / Cave ou cellier :	Oui (10 m ²) / Non
Nb garages / parkings :	0 / 1	Chauffage / Type :	-- / Electrique
Copropriété / Nb lots :	Oui / 37	Piscine :	Non

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix :	174 000 €	Taxe foncière (estimée) :	--
Honoraires :	A la charge du vendeur	Charges annuelles de copro. :	600 €

DIAGNOSTICS DE PERFORMANCE ENERGETIQUE

Non soumis au DPE



Non soumis au DPE

