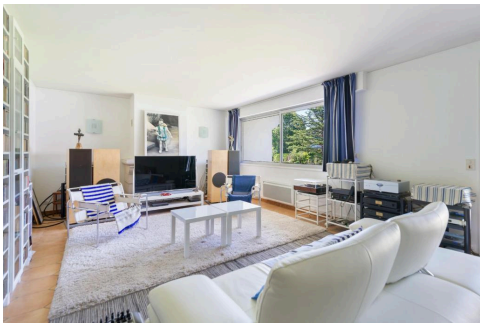
Monzéo immobilier

Maison | 183 m² | 7 pièce(s) | VENTE : 975 000 €

Votre Interlocuteur : Marie ELISSALDE E.I.
06 68 02 30 26 - marie@monzeo.fr

Vendu

N° 2 240 - Ascain Vente Maison 7 pièce(s)


A proximité du cœur d'Ascain, dans un environnement calme et préservé, charmante maison basque d'une surface de 183 m², édifiée sur une parcelle de 1212 m², permettant la réalisation d'une piscine vue montagne, exposition Sud face à la montagne dénommée Esnaur. Une parcelle supplémentaire en contrebas de la maison, d'une surface de 897 m² (en zone UC) vient donner une plus-value à votre projet. Cette maison est composée au rez de chaussée, d'une entrée avec placards, d'un séjour sur terrasse, d'une cuisine sur terrasse, d'une chambre avec placard, d'un wc, d'une salle de bains, d'un cellier. A l'étage, deux chambres avec placard, une chambre sur balcon, une pièce mansardée, un ...

DESCRIPTIF DU BIEN

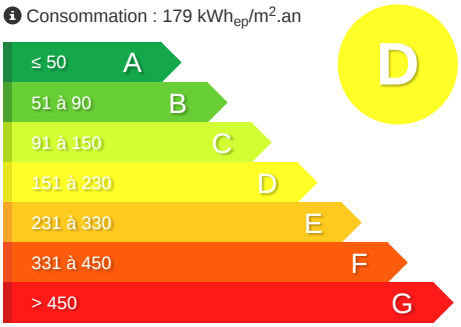
Type :	Maison	Etat :	Ancien (1987)
Surface du bien :	183 m2	Etat Général :	A Rafraichir
Surface du séjour / terrain :	36 / 2 109 m2	Terrasse / Cave ou cellier :	Oui / Oui
Nb de pièces / chambres :	7 / 4	Type assainissement :	Tout à l'égout
Nb salle d'eau / de bain / de WC :	1 / 1 / 2	Chauffage / Type :	Individuel / Electrique
Nb garages / parkings :	2 / 0	Piscine :	Non
Copropriété / Nb lots :	Non / --	Lotissement :	Oui

INFORMATIONS FINANCIERES

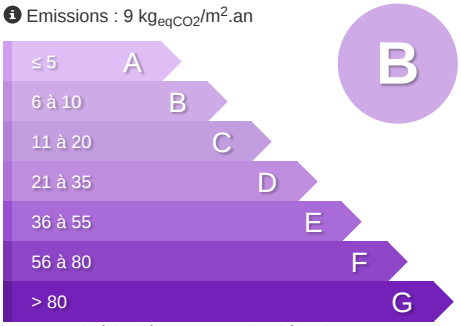
Prix :	975 000 €	Taxe foncière (estimée) :	--
Honoraires :	A la charge du vendeur		

DIAGNOSTICS DE PERFORMANCE ENERGETIQUE

Consommation : 179 $kWh_{ep}/m^2.an$



Emissions : 9 $kg_{eqCO2}/m^2.an$



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard: 2 500 € par an. *Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2017 (abonnement compris).*