

★ Exclusivité

✓ Vendu

N° 2 225 - Biarritz Vente Appartement 2 pièce(s)



Dans un quartier vivant et très dynamique, venez découvrir cet appartement coquet d'environ 50m² au sol. (30.89 m² Loi Carrez)
 Il sera vous séduire par sa localisation , plage et centre ville à pied !

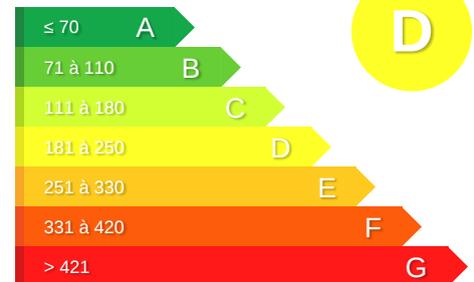
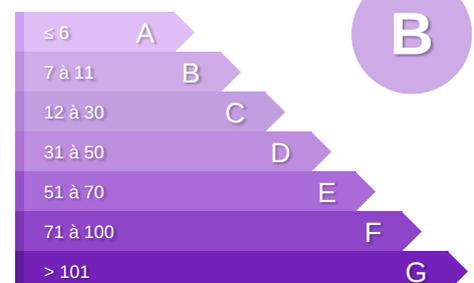
DESCRIPTIF DU BIEN

Type :	Appartement	Etat :	Ancien
Surface du bien :	30,89 m ²	Etat Général :	Bon
Surface du séjour / terrain :	15,69 / 0 m ²	N° étage / Nb étages :	3 / 3
Nb de pièces / chambres :	2 / 1	Ascenseur :	Non
Nb salle d'eau / de bain / de WC :	0 / 1 / 1	Terrasse / Cave ou cellier :	Non / Non
Nb garages / parkings :	0 / 0	Chauffage / Type :	Individuel / Electrique
Copropriété / Nb lots :	Non / --	Piscine :	Non

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix :	267 000 €	Taxe foncière (estimée) :	500 €
Honoraires :	A la charge du vendeur		

DIAGNOSTICS DE PERFORMANCE ENERGETIQUE

 i Consommation : 230 kWh_{ep}/m².an

 i Emissions : 7 kg_{eqCO2}/m².an


Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard: Entre 600 € et 700 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2022 (abonnement compris).