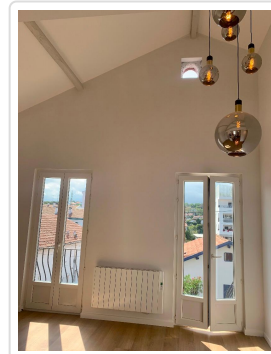
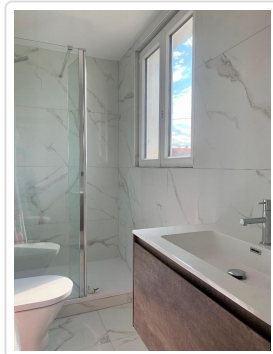
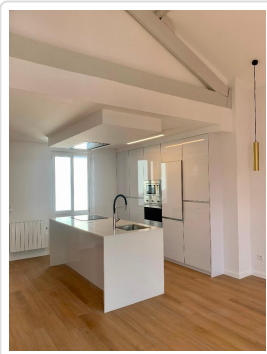


N° 2 276 - Saint-Jean-de-Luz Vente Appartement 3 pièce(s)



Venez découvrir cet appartement entièrement rénové à 20 minutes à pied des plages. Il dispose de 2 chambres dont une avec sa salle d'eau, un bureau et une 3 chambre en sous-pente ainsi qu'une grande cave !

DESCRIPTIF DU BIEN

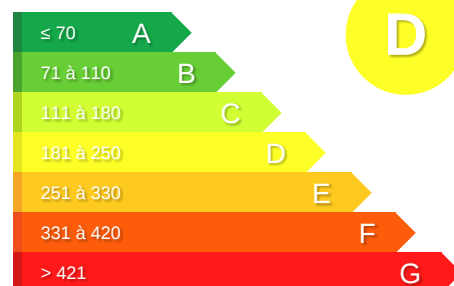
Type :	Appartement	Etat :	Ancien
Surface du bien / terrain :	72 / 0 m ²	Etat Général :	Rénové
Nb de pièces / chambres :	3 / 2	N° étage / Nb étages :	1 / 1
Nb salle d'eau / de bain :	2 / 0	Ascenseur :	Non
Nb garages / parkings :	0 / 0	Terrasse / Cave ou cellier :	Oui / Oui
Copropriété / Nb lots :	Non / --	Chauffage / Type :	Individuel / Electrique
		Piscine :	Non

INFORMATIONS FINANCIERES

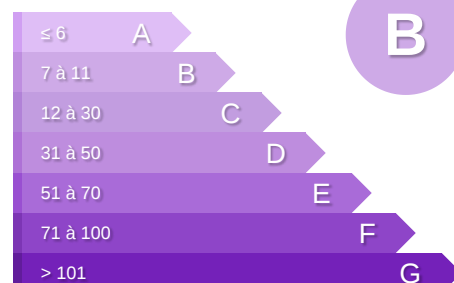
Prix :	550 000 €	Taxe foncière (estimée) :	--
Honoraires :	A la charge du vendeur		

DIAGNOSTICS DE PERFORMANCE ENERGETIQUE

❶ Consommation : 230 kWh_{ep}/m².an



❷ Emissions : 7 kg_{eqCO2}/m².an



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard: Entre 650 € et 700 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2022 (abonnement compris).