Maison | 88,5 m² | 4 pièce(s) | LOCATION : 1 670 €

Votre Interlocuteur : Claire GRILLON
06 70 34 20 13 - claire.grillon@fochimmo.fr

Coup de coeur | Vendu

N° 866 - Maison T4 à louer Ustaritz

Maison neuve à Ustaritz disponible à partir du 1er Octobre

La maison se compose d'une entrée avec placards, pièce de vie donnant sur une terrasse, cuisine aménagée et partiellement équipée, commodités avec lave mains.
A l'étage, 3 chambres avec placards, salle d'eau avec commodités.
Un grand garage. Jardin
Entretien climatisation, entretien cumulus thermodynamique et entretien micro station compris dans les provisions sur charges

DESCRIPTIF DU BIEN

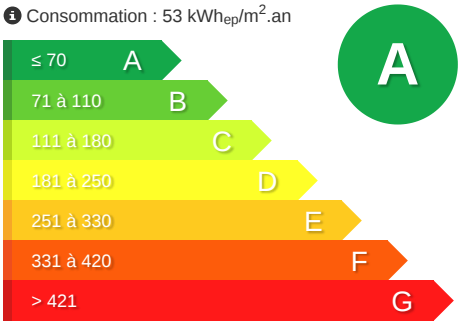
Type :	Maison	Etat :	Neuf et assimilés
Surface du bien :	88,5 m2	Etat Général :	Excellent
Surface du séjour / terrain :	0 / 0 m2	Terrasse / Cave ou cellier :	Oui / Non
Nb de pièces / chambres :	4 / 3	Type assainissement :	--
Nb salle d'eau / de bain / de WC :	1 / 0 / 2	Chauffage / Type :	Individuel / Climatisation réversible
Nb garages / parkings :	1 / 2	Piscine :	Non
Copropriété / Nb lots :	Non / --	Lotissement :	Non

INFORMATIONS FINANCIERES

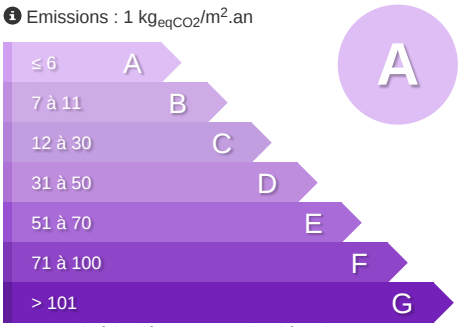
Loyer :	1 670 €	Dépôt de garantie :	1 650 €
Honoraires :	1 402,8 € (À la charge du locataire)		

DIAGNOSTICS DE PERFORMANCE ENERGETIQUE

Consommation : 53 $kWh_{ep}/m^2.an$



Emissions : 1 $kg_{eqCO2}/m^2.an$



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard: Entre 360 € et 520 € par an. *Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2022 (abonnement compris).*