Appartement | 64 m² | 3 pièce(s) | VENTE : 516 000 €

Votre Interlocuteur : Anaïs IBARRART E.I.
07 61 11 28 40 - anais.ibarrart@monzeo.fr

N° 2 317 - Bidart . Surf . Village

Envie d'une ambiance Cosy ?
Avec de l'espace, un extérieur et une vue ?

On a ce qu'il vous faut, et ce à deux pas du village !

DESCRIPTIF DU BIEN

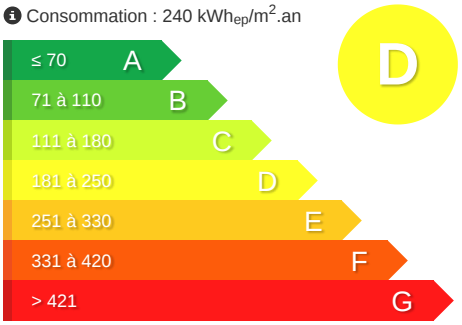
Type :	Appartement	Etat :	Ancien
Surface du bien :	64 m2	Etat Général :	Excellent
Surface du séjour / terrain :	0 / 0 m2	N° étage / Nb étages :	0 / --
Nb de pièces / chambres :	3 / 2	Ascenseur :	Non
Nb salle d'eau / de bain / de WC :	0 / 1 / 1	Terrasse / Cave ou cellier :	Non / Non
Nb garages / parkings :	0 / 1	Chauffage / Type :	Individuel / Electrique
Copropriété / Nb lots :	Oui / 61	Piscine :	Non

INFORMATIONS FINANCIERES

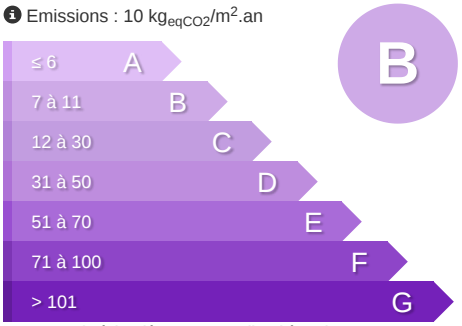
Prix :	516 000 €	Taxe foncière (estimée) :	635 €
Honoraires :	A la charge du vendeur	Charges annuelles de copro. :	1 200 €

DIAGNOSTICS DE PERFORMANCE ENERGETIQUE

Consommation : 240 $kWh_{ep}/m^2.an$



Emissions : 10 $kg_{eqCO2}/m^2.an$



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard: Entre 850 € et 850 € par an. *Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2022 (abonnement compris).*