

N° 20 254 - Maison avec 3 chambres



Sur la commune de Bénesse-Maremne, proches des commodités et des écoles.
 Charmante maison en duplex de 95m2 avec de grands volumes et baignée de lumière.
 Elle dispose d'un salon/séjour/cuisine de 40m2 et d'une suite parentale en RDC.
 À l'étage: deux chambres, une salle de bain et wc séparé.
 Les plus: un jardin de plus de 100m2 et un garage privatif .

DESCRIPTIF DU BIEN

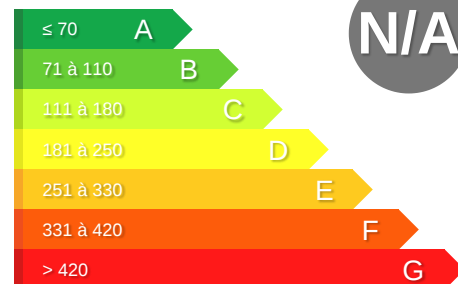
Type :	Maison	Etat :	Neuf et assimilés
Surface du bien :	95 m2	Etat Général :	Excellent
Surface du séjour / terrain :	38 / 110 m2	Terrasse / Cave ou cellier :	Oui (12 m²) / Non
Nb de pièces / chambres :	4 / 3	Type assainissement :	--
Nb salle d'eau / de bain / de WC :	1 / 1 / 1	Chauffage / Type :	-- / Electrique
Nb garages / parkings :	1 / 1	Piscine :	Non
Copropriété / Nb lots :	Oui / 10	Lotissement :	Non

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix :	390 000 €	Taxe foncière (estimée) :	--
Honoraires :	A la charge du vendeur	Charges annuelles de copro. :	1 200 €

DIAGNOSTICS DE PERFORMANCE ENERGETIQUE

❗ Non soumis au DPE



❗ Non soumis au DPE

