

★ Exclusivité

✓ Vendu

N° 2 444 - Ordiarp Vente



- Sous compromis -
 AU COEUR DE LA SOULE,
 Venez découvrir ce corps de ferme de 160m2 entouré de ses 20 Hectares de bois et prés.
 Rénovation totale de 2012,
 vous retrouverez, une cuisine ouverte sur le séjour, une véranda, un cellier/buanderie, un espace bureau, 3 belles chambres avec chacune sa salle d'eau.
 En plus, une grange attenante de 180m2 au sol avec Fenil à l'étage offrant de nombreuses possibilités.

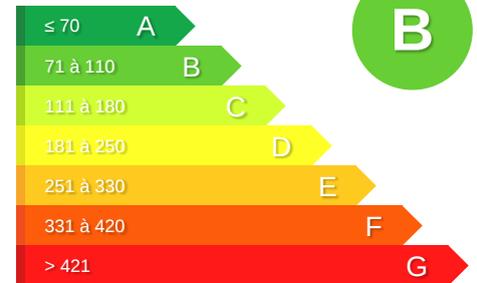
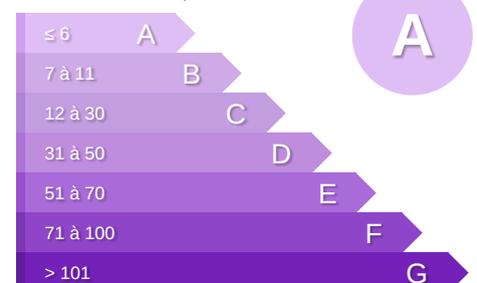
DESCRIPTIF DU BIEN

Type :	Maison	Etat :	Ancien
Surface du bien :	160 m2	Etat Général :	Excellent
Surface du séjour / terrain :	0 / 200 000 m2	Terrasse / Cave ou cellier :	Non / Non
Nb de pièces / chambres :	5 / 3	Type assainissement :	--
Nb salle d'eau / de bain / de WC :	3 / 0 / 0	Chauffage / Type :	Individuel / Pompe à chaleur
Nb garages / parkings :	0 / 0	Piscine :	Non
Copropriété / Nb lots :	Non / --	Lotissement :	Non

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix :	575 000 €	Taxe foncière (estimée) :	--
Honoraires :	A la charge du vendeur		

DIAGNOSTICS DE PERFORMANCE ENERGETIQUE

 ⓘ Consommation : 75 kWh_{ep}/m².an

 ⓘ Emissions : 2 kg_{eqCO2}/m².an


Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard: Entre 869 € et 1 175 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2019 (abonnement compris).