

 **Sous Compromis**

N° 2 454 - Monzéo vend Maison de village, Idéal investisseur



Monzéo vend à proximité de Mont de Marsan et Dax, Située au centre du bourg de Mugron: Maison de village d'environ 128m² sur trois niveaux à réhabiliter.

Plusieurs travaux ont été réalisés:

- Toiture refaite en 2015

- Façade en 2015-2016

- Une partie des menuiseries et volets roulants.

Située à proximité à pied de tous les commerces, de l'école, du collège et des services publics.

Tout à l'égout, Taxe foncière 824€.

DESCRIPTIF DU BIEN

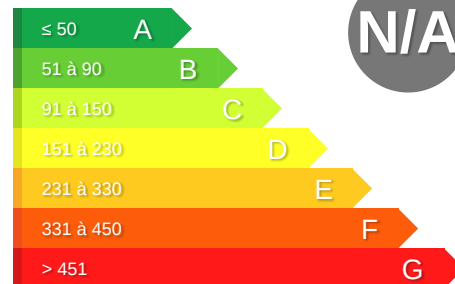
Type :	Maison	Etat :	Ancien
Surface du bien :	128 m ²	Etat Général :	A Rénover
Surface du séjour / terrain :	0 / 0 m ²	Terrasse / Cave ou cellier :	Non / Non
Nb de pièces / chambres :	5 / 4	Type assainissement :	Tout à l'égout
Nb salle d'eau / de bain / de WC :	0 / 0 / 1	Chauffage / Type :	-- /
Nb garages / parkings :	0 / 0	Piscine :	Non
Copropriété / Nb lots :	Non / --	Lotissement :	Non

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix :	95 800 €	Taxe foncière (estimée) :	824 €
Honoraires :	A la charge du vendeur		

DIAGNOSTICS DE PERFORMANCE ENERGETIQUE

ⓘ Non soumis au DPE



ⓘ Non soumis au DPE

