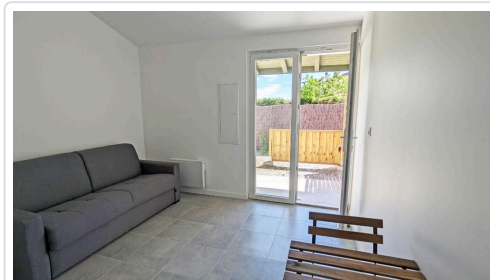
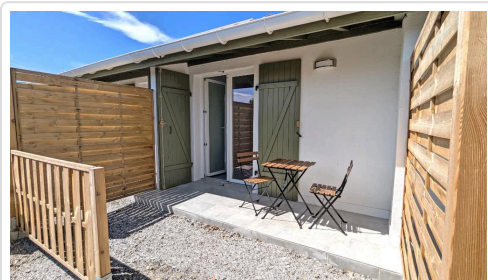


★ Exclusivité

✓ Vendu

N° 2 477 - Saint-Paul-lès-Dax Vente Immeuble



Spécial investisseur

 IMMEUBLE composé de 10 studios entièrement rénovés et loués en meublés.
 Chaque logement est entièrement meublé avec un extérieur et parking.

Tous les appartements sont loués.

Rentabilité 7,6 %

DESCRIPTIF DU BIEN

 Type : Immeuble
 Surface : 170 m²

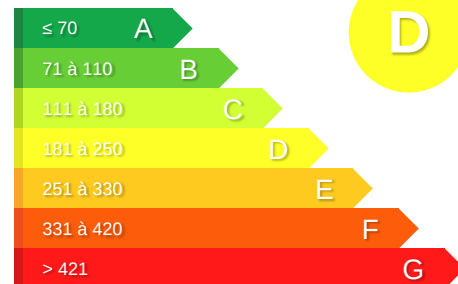
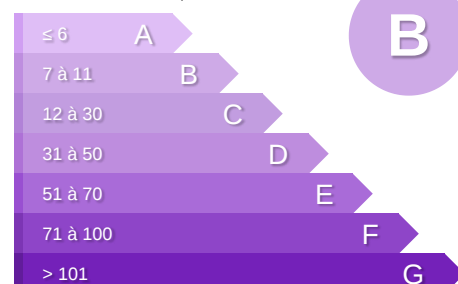
Vue : --

INFORMATIONS FINANCIERES

 Prix : 632 000 €
 Honoraires : A la charge du vendeur

Taxe foncière (estimée) : --

DIAGNOSTICS DE PERFORMANCE ENERGETIQUE

 i Consommation : 230 kWh_{ep}/m².an

 i Emissions : 7 kg_{eqCO2}/m².an


Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard: 450 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2022 (abonnement compris).