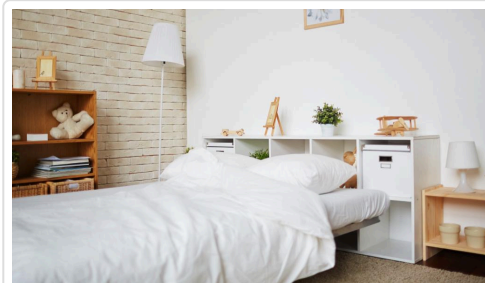
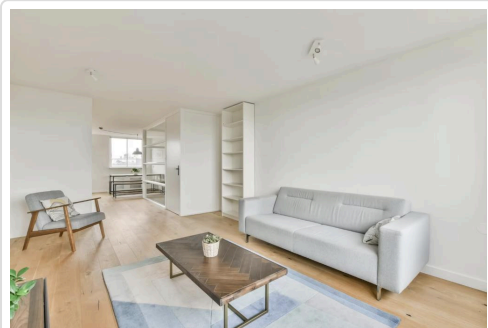


N° 20 270 - Joli appartement T2



Dans un village dynamique entre océan et axe Bayonne/Dax, je vous propose ce joli appartement T2 de 40.27m² avec un balcon de 9.38m².

Résidence fermée et sécurisée, au premier étage avec ascenseur, bien agencé, lumineux, grand balcon, belles prestations, 1 stationnement.

Résidence de 20 lots, n'hésitez pas à nous consulter pour voir d'autres configurations T3 et T4, jardinet ou balcon, résidence principale ou investissement locatif (forte demande sur la commune).

DESCRIPTIF DU BIEN

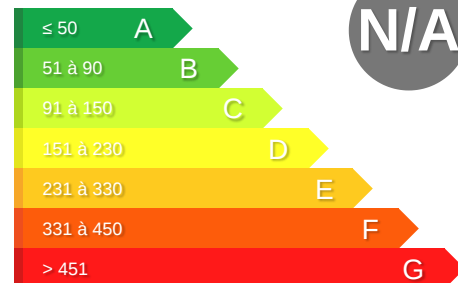
Type :	Appartement	Etat :	Neuf et assimilés
Surface du bien :	40,27 m2	Etat Général :	Excellent
Surface du séjour / terrain :	23,61 / 0 m2	N° étage / Nb étages :	1 / 2
Nb de pièces / chambres :	2 / 1	Ascenseur :	Oui
Nb salle d'eau / de bain / de WC :	0 / 1 / 1	Terrasse / Cave ou cellier :	Oui (9,38 m²) / Non
Nb garages / parkings :	0 / 1	Chauffage / Type :	-- /
Copropriété / Nb lots :	Oui / 20	Piscine :	Non

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix :	224 000 €	Taxe foncière (estimée) :	--
Honoraires :	A la charge du vendeur	Charges annuelles de copro. :	650 €

DIAGNOSTICS DE PERFORMANCE ENERGETIQUE

❗ Non soumis au DPE



❗ Non soumis au DPE

