Monzéo immobilier

Appartement | 81,5 m² | 4 pièce(s) | VENTE : 346 000 €

Votre Interlocuteur : Pascale TOURTAREL E.I.
07 86 57 52 27 - pascale.tourtarel@monzeo.fr

N° 20 270 - Joli appartement T4

Dans un village dynamique entre océan et axe Bayonne/Dax, je vous propose ce grand appartement T4 de 81.50m² parfaitement agencé et très lumineux.

Coin nuit avec 3 chambres dont une suite parentale, une salle de bain, et un wc indépendant. Coin jour avec belle pièce de vie donnant sur un grand balcon d'environ12m².

Il est situé au premier étage d'une résidence fermée et sécurisée avec ascenseur. De belles prestations et 2 stationnements.

Résidence de 20 lots, n'hésitez pas à nous consulter pour voir d'autres configurations, T2 et T3, jardinet ou balcon.

DESCRIPTIF DU BIEN

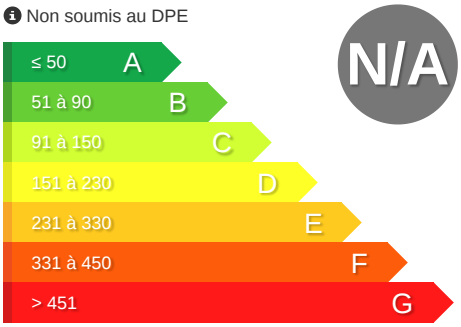
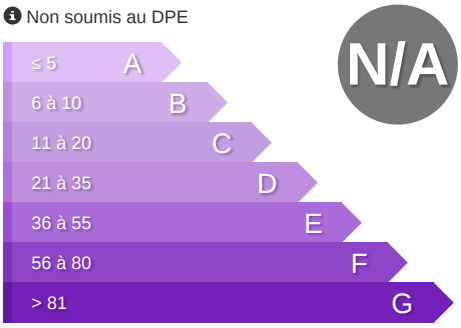
Type :	Appartement	Etat :	Neuf et assimilés
Surface du bien :	81,5 m2	Etat Général :	Excellent
Surface du séjour / terrain :	25,72 / 0 m2	N° étage / Nb étages :	1 / 2
Nb de pièces / chambres :	4 / 3	Ascenseur :	Oui
Nb salle d'eau / de bain / de WC :	0 / 1 / 1	Terrasse / Cave ou cellier :	Oui (11,96 m²) / Non
Nb garages / parkings :	0 / 2	Chauffage / Type :	-- /
Copropriété / Nb lots :	Oui / 20	Piscine :	Non

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix :	346 000 €	Taxe foncière (estimée) :	--
Honoraires :	A la charge du vendeur	Charges annuelles de copro. :	1 275 €

DIAGNOSTICS DE PERFORMANCE ENERGETIQUE

Non soumis au DPE



Non soumis au DPE