

✓ Vendu

N° 2 610 - Ahetze Vente Maison 6 pièce(s)



Belle Opportunité ! A deux pas du Bourg d'Ahetze au calme dans un cadre naturelle à la campagne.
Maison entièrement rénovée avec goût ! Grande pièce de vie au rez-de-chaussée avec terrasse et possibilité de faire une piscine. Garage, buanderie.
A l'étage 5 chambres dont deux suites.
Pompe à chaleur entièrement climatisé..
A voir ABSOLUMENT !!

DESCRIPTIF DU BIEN

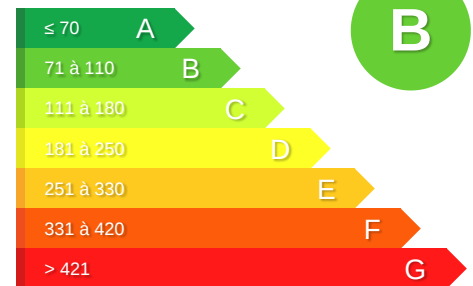
Type :	Maison	Etat :	Ancien
Surface du bien :	150 m ²	Etat Général :	Excellent
Surface du séjour / terrain :	0 / 546 m ²	Terrasse / Cave ou cellier :	Oui / Non
Nb de pièces / chambres :	6 / 5	Type assainissement :	--
Nb salle d'eau / de bain / de WC :	1 / 1 / 2	Chauffage / Type :	Individuel / Pompe à chaleur
Nb garages / parkings :	1 / 2	Piscine :	Non
Copropriété / Nb lots :	Non / --	Lotissement :	Non

INFORMATIONS FINANCIERES

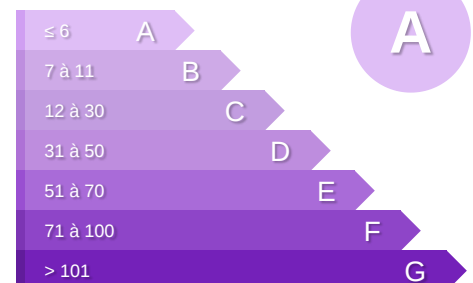
Prix :	599 500 €	Taxe foncière (estimée) :	--
Honoraires :	A la charge du vendeur		

DIAGNOSTICS DE PERFORMANCE ENERGETIQUE

① Consommation : 99 kWh_{ep}/m².an



② Emissions : 3 kg_{eqCO2}/m².an



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard: Entre 920 € et 1 290 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2023 (abonnement compris).