

N° 2 620 - Castelnau-Chalosse Vente Maison 5 pièce(s)



À Castelnau Chalosse, à seulement 25 minutes de Dax, cette charmante maison de plain-pied construite en 2007 vous attend. Elle est idéalement située entre Hinx, Montfort en Chalosse et Pomarez.

Les caractéristiques de cette maison comprennent :

- Une cuisine fonctionnelle.
- Une belle pièce de vie lumineuse avec un espace salon et salle à manger.
- Trois chambres avec des placards intégrés.
- Une salle d'eau.

DESCRIPTIF DU BIEN

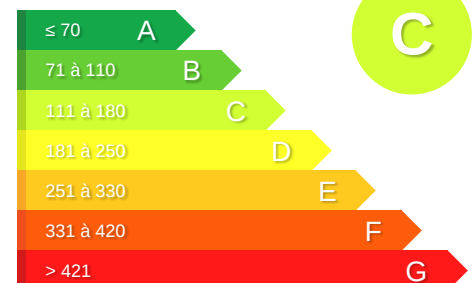
Type :	Maison	Etat :	Ancien
Surface du bien :	89,39 m ²	Etat Général :	Bon
Surface du séjour / terrain :	0 / 1 500 m ²	Terrasse / Cave ou cellier :	Oui (20 m ²) / Oui
Nb de pièces / chambres :	5 / 3	Type assainissement :	Autonome
Nb salle d'eau / de bain / de WC :	1 / 0 / 1	Chauffage / Type :	Individuel / Pompe à chaleur
Nb garages / parkings :	1 / 4	Piscine :	Non
Copropriété / Nb lots :	Non / --	Lotissement :	Non

INFORMATIONS FINANCIERES

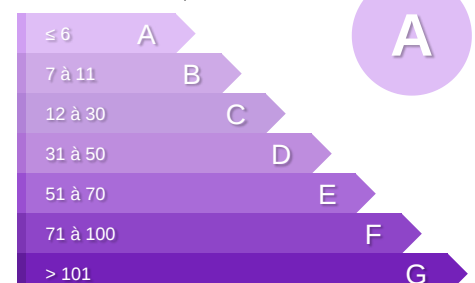
Prix :	242 100 €	Taxe foncière (estimée) :	--
Honoraires :	A la charge du vendeur		

DIAGNOSTICS DE PERFORMANCE ENERGETIQUE

📌 Consommation : 144 kWh_{ep}/m².an



📌 Emissions : 4 kg_{eqCO2}/m².an



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard: Entre 800 € et 1 140 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnement compris).