

220 m²

6 pièce(s)

VENTE: 890 000 €

VENTE . 890 000 €

Votre Interlocuteur: Sabrina DOS SANTOS E.I.

☐ 06 41 46 42 77 - X sabrina.dossantos@monzeo.fr



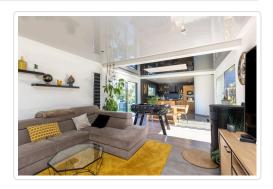
★ Exclusivité



N° 20 278 - Villa moderne 5 chambres



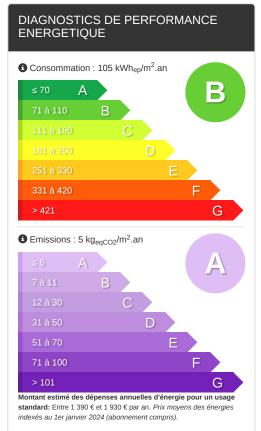




LABENNE- 10 min de Capbreton

Si vous recherchez une villa aux beaux volumes, au calme, proches des commerces, des pistes cyclables pour rejoindre l'océan, alors vous devriez venir visiter celle ci. Vous vous demandez quels sont les atouts de cette villa? Ils sont nombreux ... Avec une surface de 220m², cette villa de construction traditionnelle sur 2 niveaux vous propose un séjour de plus de 50m² avec poêle à granules, qui donne directement sur 2 terrasses. D'un coté une terrasse avec cuisine d'été, de l'autre coté une terrasse avec piscine et vue dégagée. Cuisine ouverte équipée avec cellier attenant. Un espace nuit de 4 chambres avec leur propre salle d'eau plus une suite pare ...

DESCRIPTIF DU BIEN Type: Maison Etat: Ancien Surface du bien : 220 m2 Etat Général : Excellent Surface du séjour / terrain : 50 / 964 m2 Terrasse / Cave ou cellier : Oui / Oui Nb de pièces / chambres : 6/5 Type assainissement : Tout à l'égout Nb salle d'eau / de bain / de WC : 5/0/3 Chauffage / Type : Individuel / Au sol Nb garages / parkings : Piscine: Oui Copropriété / Nb lots : Non / --Lotissement : Oui INFORMATIONS FINANCIERES 890 000 € 1 948 € Prix: Taxe foncière (estimée) : Honoraires: A la charge du vendeur



MONZEO - 59 route de Bayonne 40230 Bénesse-Maremne - Tél: 05 59 15 23 85 - Mèl: contact@monzeo.com - SAS au capital de 2 000 € Carte T N°4002 2017 000 019 706 délivrée par CCI landes - Garantie financière 0 € GALLIAN SMABTP N°01_120498B

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

