

Votre Interlocuteur: Sabrina DOS SANTOS E.I.

☐ 06 41 46 42 77 - X sabrina.dossantos@monzeo.fr







## N° 20 284 - Maison individuelle

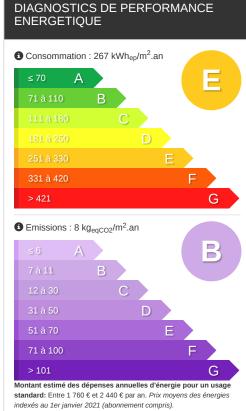






Cette maison construite en 1984 n'a connu qu'un seul couple de propriétaires. Certainement le signe qu'il y fait bon vivre. Elle mérite un coup de jeunesse, mais le gros œuvre est en bon état. Au rez de chaussée elle se compose d'une pièce de vie avec insert et cuisine ouverte, une belle véranda de plus de 24 m², 2 chambres, une salle de bains et des toilettes séparés. A l'étage : une belle mezzanine donnant sur un balcon couvert, 2 chambres et une salle d'eau avec toilettes. Garage attenant de plus de 20m². Vous serez charmés par son espace jardin de plus de 5 900 m² (en zone naturelle) avec en contre bas un espace dédié à la détente en face du cours d'eau... Amoureux de la na ...





MONZEO - 59 route de Bayonne 40230 Bénesse-Maremne - Tél: 05 59 15 23 85 - Mèl: contact@monzeo.com - SAS au capital de 2 000 € Carte T N°4002 2017 000 019 706 délivrée par CCI landes - Garantie financière 0 € GALLIAN SMABTP N°01\_120498B

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

