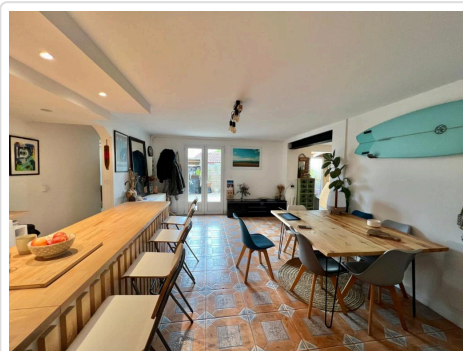


N° 2 724 - Ahetze Vente Appartement 4 pièce(s)



Appartement 4 pièces à Ahetze proche du bourg, au calme rénové en 2021.
Situé dans une copropriété de 3 lots, dans une grande Maison Basque, grande terrasse et un jardin privatif.
3 grandes chambres dont une suite parentale, 2 SDB, 2 WC, grand salon avec cuisine ouverte. Parking (3 places).
Idéal pour une vie en famille comme dans une maison !
A visiter sans tarder !

DESCRIPTIF DU BIEN

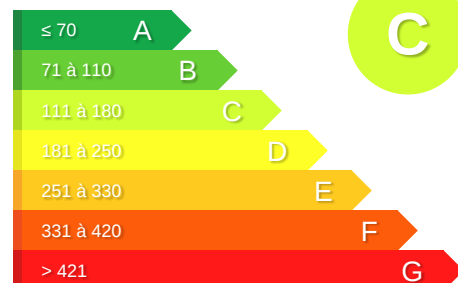
Type :	Appartement	Etat :	Ancien
Surface du bien :	125 m ²	Etat Général :	Rénové
Surface du séjour / terrain :	0 / 0 m ²	N° étage / Nb étages :	0 / --
Nb de pièces / chambres :	4 / 3	Ascenseur :	Non
Nb salle d'eau / de bain / de WC :	1 / 1 / 2	Terrasse / Cave ou cellier :	Oui / Non
Nb garages / parkings :	0 / 3	Chauffage / Type :	Individuel / Electrique
Copropriété / Nb lots :	Non / --	Piscine :	Non

INFORMATIONS FINANCIERES

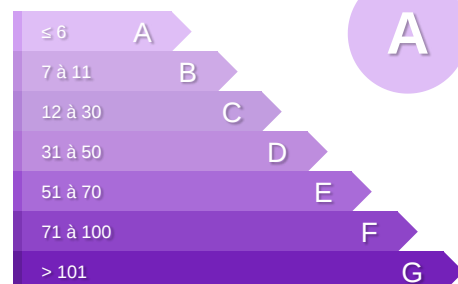
Prix :	450 000 €	Taxe foncière (estimée) :	839 €
Honoraires :	A la charge du vendeur		

DIAGNOSTICS DE PERFORMANCE ENERGETIQUE

① Consommation : 160 kWh_{ep}/m².an



② Emissions : 5 kg_{eqCO2}/m².an



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard: Entre 1 530 € et 2 100 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2024 (abonnement compris).