Monzéo immobilier

Maison | 105 m² | 5 pièce(s) | VENTE : 334 900 €

Votre Interlocuteur : Philippe BAMONDE E.I.
06 74 21 30 45 - philippe@monzeo.fr

★ Exclusivité | ♥ Coup de coeur | ✔ Vendu

N° 2 790 - Saint-Paul-lès-Dax Vente Maison 4 pièce(s)





Vous recherchez un bien récent encore sous décennale !
Quartier du Grand Mail,maison individuelle de 2019 de type T5 de 105 m2 sur un terrain clos de 415 m2 .
Au Rdc, cuisine ouverte donnant sur un séjour/salon de 37 m2,un wc, et une pièce indépendante de 15 m2 avec baie vitrée,point d'eau. L'espace de vie est lumineux il ouvre sur un jardin avec terrasse et pergola.
A l'étage , 3 chambres dont une suite parentale avec dressing salle de douche,et deux chambres ,une deuxième salle de douche et un wc indépendant.
Totalement clos et sécurisé, à proximité immédiate de toutes les commodités du grand Mail.
A saisir !

DESCRIPTIF DU BIEN

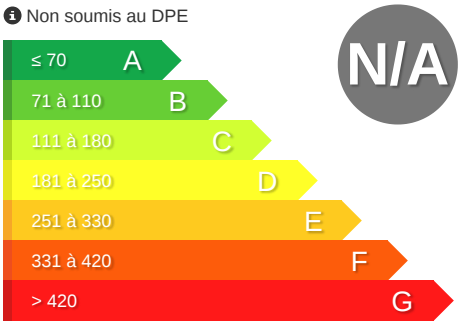
Type :	Maison	Etat :	Ancien (2019)
Surface du bien :	105 m2	Etat Général :	Excellent
Surface du séjour / terrain :	37 / 415 m2	Terrasse / Cave ou cellier :	Oui (13 m²) / Oui
Nb de pièces / chambres :	5 / 4	Type assainissement :	Tout à l'égout
Nb salle d'eau / de bain / de WC :	2 / 0 / 2	Chauffage / Type :	Individuel / Climatisation réversible
Nb garages / parkings :	0 / 2	Piscine :	Non
Copropriété / Nb lots :	Non / --	Lotissement :	Oui

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix :	334 900 €	Taxe foncière (estimée) :	1 384 €
Honoraires :	A la charge du vendeur		

DIAGNOSTICS DE PERFORMANCE ENERGETIQUE

Non soumis au DPE



Non soumis au DPE

