

★ Exclusivité

N° 8 - Maison neuve 5 pièces avec garage et jardin



Location meublée à l'année
Disponible à partir du 14 Avril 2025

Découvrez cette superbe maison neuve de 5 pièces, située dans une charmante copropriété de 10 maisons à Benesse-Maremne. Idéale pour une famille, elle offre confort et modernité.

Au RDC, un grand séjour/cuisine lumineux de 43m², 2 chambres, un salle d'eau et un WC séparé. Vous y trouverez également un cellier, pratique pour le rangement.

À l'étage, 2 chambres supplémentaires avec placard, une salle de bain et un WC séparé.

DESCRIPTIF DU BIEN

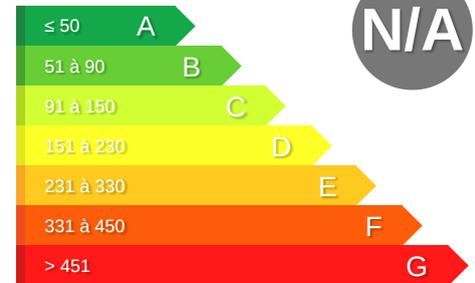
Type :	Maison	Etat :	Ancien
Surface du bien :	120,51 m ²	Etat Général :	Excellent
Surface du séjour / terrain :	43,08 / 355 m ²	Terrasse / Cave ou cellier :	Oui (11,22 m ²) / Oui
Nb de pièces / chambres :	5 / 4	Type assainissement :	Tout à l'égout
Nb salle d'eau / de bain / de WC :	1 / 1 / 2	Chauffage / Type :	Individuel /
Nb garages / parkings :	1 / 0	Piscine :	Non
Copropriété / Nb lots :	Oui / 10	Lotissement :	Oui

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer :	1 700 €	Dépôt de garantie :	1 625 €
Honoraires :	1 428 € (À la charge du locataire)	Charges annuelles de copro. :	1 250 €

DIAGNOSTICS DE PERFORMANCE ENERGETIQUE

ⓘ Non soumis au DPE



ⓘ Non soumis au DPE

