

## N° 2 812 - Ayherre Vente Local Professionnel



Emplacement stratégique à l'entrée d'Ayherre à moins de 10min d'Hasparren.

Local artisanal de 68m<sup>2</sup> avec 1 place de parking extérieure, situé dans un ensemble de 3 bâtiments pour un total de 25 locaux.

Les prestations : accès au dépôt par porte sectionnelle avec portillon intégré, arrivée et évacuation d'eaux usées, arrivée électrique et téléphonique, livraison brute de béton.

Prix de 115 940 € HT, soit 139 128 € TTC

### DESCRIPTIF DU BIEN

Type : Local Professionnel

Vue : --

Surface : 68 m<sup>2</sup>

### INFORMATIONS FINANCIERES

Prix : 115 940 €

Taxe foncière (estimée) : --

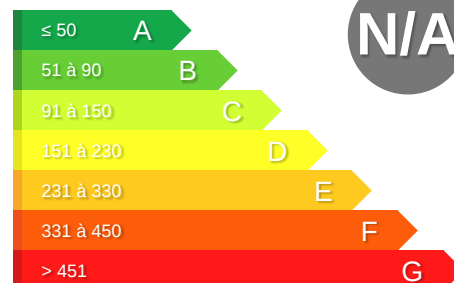
Honoraires : A la charge du vendeur

Charges annuelles de copro. : 570 €

Montant Droit de Bail : --

### DIAGNOSTICS DE PERFORMANCE ENERGETIQUE

Non soumis au DPE



Non soumis au DPE

