Votre Interlocuteur : Béatrice THOMAS E.I.

☐ 06 51 14 90 44 - Martice.thomas@monzeo.fr



N° 2816 - Le Faouët Vente Maison 7 pièce(s)



Honoraires:

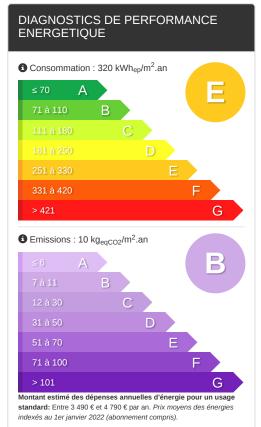




idéalement placée au centre bourg de Le Faouët, près des écoles et complexes sportifs, cette grande néo-bretonne de 1972, saura vous séduire par ses volumes. D'une surface de 146 m2 habitables, elle dispose au rdc, d'un grand séjour-salon de 35 m2 avec cheminée, une cuisine A/E, une entrée avec placard, un couloir, un wc, une sdb, 2 chambres dont 1 donnant côté jardin et l'autre ayant un point d'eau. A l'étage, 3 chambres, 1 sdb, 1wc, un grand cagibi, un dégagement et 3 grands placards sous rempants. Lumineuse avec une grande terrasse donnant côté jardin, au sud, elle dispose également d'un soussol complet d'environ 100 m2, avec coin garage, buanderie avec point d'eau, coin a ...

DESCRIPTIF DU BIEN Type: Maison Etat: Ancien Surface du bien : 146 m2 Etat Général : A Rafraichir Surface du séjour / terrain : 35 / 772 m2 Terrasse / Cave ou cellier : Oui (40 m²) / Oui Nb de pièces / chambres : 7/5 Type assainissement: Tout à l'égout Nb salle d'eau / de bain / de WC : 0/2/2 Chauffage / Type : Individuel / Electrique Nb garages / parkings : Non Piscine: Copropriété / Nb lots : Lotissement : Non / --Non INFORMATIONS FINANCIERES Prix: 159 236 € Taxe foncière (estimée): 1 360 €

A la charge du vendeur



MONZEO - 2 rue des Phénix 64600 ANGLET - Tél: 05 59 15 23 85 - Mèl: contact@monzeo.com - SARL au capital de 50 000 € Carte T N°6401 2017 000 022 277 délivrée par Bayonne Pays Basque - Garantie financière 0 € MMA IARD N°127 107 922

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

